

Raadsbijdrage Plan van Aanpak Ruimtelijke Koers Houten

Voorzitter, raadsleden beste inwoners van Houten.

De woningmarkt zit op slot, doorstroming is dringend noodzakelijk. Daarnaast veranderen de woonwensen van onze oudere en jongere Houtenaren. We hebben teveel eensgezinswoningen en moeten inspelen op veranderende woonwensen: meer gelijkvloers, kleiner/compact en wat GroenLinks betreft ook goedkoper.

We zijn blij dat er nu een Plan van Aanpak ligt. Aan de ene kant zijn we blij dat we 3-4000 woningen gaan bouwen ivm de woningnood, aan de andere kant zal het niet eenvoudig zijn om dat op een goede wijze te doen: het moet duurzaam, waarschijnlijk gasloos, en het moet ook voldoende groen, enzovoort.

Onze fractie vindt een goed startplan belangrijk en we vinden het fijn dat het College 4,5 maand na het **Collegeprogramma Duurzaam, Ondernemend en Dichtbij** kan gaan starten met de uitwerking van de Ruimtelijke Koers.

De GroenLinks fractie is wel een beetje verbaasd over enkele zinnen in het Plan van aanpak. Wat vindt u van deze (pag. 3 Raadsvoorstel):

Het opstellen van de Ruimtelijke Koers Houten is een majeure opgave waarbij Houten (deels) opnieuw wordt vormgegeven. (stilte....)

Voor ons is dit een verschrijving, want wat ons fractie betreft gaan we Houten **niet opnieuw vormgeven**. We gaan voortborduren op de stedenbouwkundige benadering van waaruit Houten vorm is gegeven. Als grensstad tussen randstad en landschap. Een dorpse stad met een opmerkelijk fietsvriendelijk verkeerssysteem, met veel groen en met een zorgvuldig ontworpen openbare ruimte. Kenmerkend voor ons zijn daarbij drie aspecten:

1. de visie om te denken en ontwerpen vanuit het groen. Leg eerst de groenstructuur, daarna de infrastructuur en plan dan de bebouwing in het plan.
2. Denk vanuit de toekomst. Wat hebben de bewoners in 2050 nodig en wat betekent dat voor de inrichting en bouw in 2030?
3. Binnen de rondweg sluiten we aan bij wat we al doen.
Er komen echt geen wolkenkrabbers in Houten.

We begrijpen daarbij dat het nodig is om ook te kijken naar de grenzen van wat Houten aankan. Maar laten we het proces vooral niet te complex maken. Het plan van aanpak is klaar: aan de slag!